

Nájomná zmluva zo dňa 23.2.2011 na krátkodobý nájom
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov medzi:

PRENAJÍMATEĽOM

1. **Mesto Bojnice** zastúpené primátorom Františkom TÁMOM
so sídlom MsÚ - Sládkovičova ul. č. 1, 972 01 Bojnice
IČO : 318001 * DIČ : 2021162638 (ďalej len prenajímateľ)

a
NÁJOMCOM

2. (meno alebo obchodný názov FO – PO) **Jozef Wehrich**
533 45 Opatovice nad Labem
so sídlom, bytom: Hradecká 172
IČO: 70174679 DIČ: CZ207047793
tel. číslo: IČO: DIČ: IČ DPH :
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany uzatvárajú nájomnú zmluvu za týchto podmienok:

I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto nájomnej zmluvy v budovách, ktoré prevádzkuje príspevková organizácia mesta – Kultúrne centrum Bojnice, p.o.m., (ďalej len KC Bojnice) na základe nájomnej zmluvy, sú priestory :

A) kongresovej sály v prístavbe kultúrneho domu na Hurbanovom námestí č.19/41

B) iné priestory v budove kultúrneho domu na Hurbanovom námestí č. 19/41

(názov priestoru : *sadňa muží*)

C) priestory v budove kultúrneho domu – DML na Moyzesovej ul. č. 2

(/* nehodiace sa škrtnite)

II. Čas plnenia

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – na deň, resp. na dni: *23.2.2011*

III. Vecné plnenie

1. Prevádzkovateľ budovy – KC Bojnice, odovzdá nájomcovi priestory v čase podľa dohody s tým, že nájomca ich použije výhradne na predmet nájmu *vykmp. A4 a A6*
2. Nájomca môže v prenajatých priestoroch urobiť úpravy podľa dohody s prevádzkovateľom. Prenajímateľ ani prevádzkovateľ budovy nezodpovedajú za ochranu a bezpečnosť zamestnancov nájomcu a účastníkov jeho podujatia v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.
3. Po skončení nájmu je nájomca povinný dať prenajaté priestory do pôvodného stavu v rozsahu podľa dohody s prevádzkovateľom budovy. Likvidáciu prípadného komunálneho odpadu zabezpečí prevádzkovateľ budovy, t.j. KC Bojnice v rámci svojich zmluvných vzťahov s organizáciou poverenou likvidáciou komunálneho odpadu.

IV. Finančné plnenie

Cena prenájmu bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá na základe interného predpisu prevádzkovateľa budovy. Nájomca uhradí nájom v hotovosti do pokladne MsÚ Bojnice

vo výške *22,40* €.

V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť po potvrdení –podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve možno urobiť len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako prejav slobodnej vôle, vedomé si jej dôsledkov.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch – 1 pre nájomcu, 1 pre prevádzkovateľa budovy (KC Bojnice) a 2 pre mesto Bojnice (pokladňa a Odd. SMM – MsÚ Bojnice).

Nájomca



Pečiatka mesta BOJNICE



J. Wehrich
Za prenajímateľa splnomocnená
primátorom mesta dňa 19.1.2011
riaditeľka KC Bojnice, p.o.m.