

**Nájomná zmluva zo dňa 18.7.2011 na príležitostné trhy**  
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov medzi:

**PRENAJÍMATEĽOM**

2. **Mesto Bojnice** zastúpené primátorom Františkom TÁMOM  
so sídlom MsÚ - Sládkovičova ul. č. 1, 972 01 Bojnice  
IČO 318001 \* DIČ: 2021162638 (ďalej len prenajímateľ)

a

**NÁJOMCOM**

2. (meno alebo obchodný názov FO – PO) **Vladimír LAJČÁK**

so sídlom, bytom: Skalité 959, 023 14 tel. číslo: .....IČO: 43353479 DIČ: 1077144233

IČ DPH: .....

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany uzatvárajú nájomnú zmluvu za týchto podmienok:

**I. Predmet zmluvy**

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je nájom priestorov v zmysle príslušných ustanovení a všetkých doplnkov, zmien a platných príloh **VZN mesta Bojnice č. 14/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach** v priestoroch vo výlučnom vlastníctve mesta Bojnice, ktoré prevádzkuje príspevková organizácia mesta – Kultúrne centrum Bojnice, p.o.m. (ďalej len prevádzkovateľ budovy):

„ **A) v hlavnej budove kultúrneho domu na Hurbanovom námestí č. 19/41**

– predšatňového priestoru, vestibulu, resp. predvestibulia na príležitostné trhy /\*

**B) v budove kultúrneho domu – DML v Dubnickej časti na Moyzesovej ul. č. 2**

– veľkej sály na príležitostné trhy /\*

( /\* nehodiace sa škrtnite )

**II. Čas plnenia**

Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú – na deň – dni: 19.7.2011**

**III. Vecné plnenie**

1. Prevádzkovateľ budovy odovzdá nájomcovi priestory v čase podľa dohody s tým, že nájomca ich použije výhradne na predmet nájmu – **príležitostné trhy – predaj alebo predvádzanie tovaru.**
2. Nájomca môže v prenajatých priestoroch urobiť nutné úpravy – rozloženie stolov a použiť vo vestibule pulty na rozloženie tovaru s tým, že je povinný zabezpečiť protipožiarne opatrenia, prechod medzi rozloženým tovarom a zabezpečiť čistotu a poriadok v priestore predaja alebo predvádzania tovaru. Prenajímateľ ani prevádzkovateľ budovy nezodpovedajú za ochranu a bezpečnosť zamestnancov nájomcu zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.
3. Po skončení nájmu je nájomca povinný dať prenajaté priestory do pôvodného stavu. Likvidáciu prípadného komunálneho odpadu zabezpečí prevádzkovateľ budovy v rámci svojich zmluvných vzťahov s organizáciou poverenou likvidáciou komunálneho odpadu.

**IV. Finančné plnenie**

Cena prenájmu bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá na základe interného predpisu prevádzkovateľa budovy. Nájomca uhradí nájom **v hotovosti do pokladne MsÚ v Bojniciach**

vo výške : **135,00 €.**

**V. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva **nadobúda platnosť** po potvrdení – podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek **zmeny a doplnky** k tejto zmluve možno urobiť len vzájomnou dohodou zmluvných strán **formou písomného dodatku**, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako prejav slobodnej vôle, **vedomé si jej dôsledkov.**
4. Zmluva je vyhotovená v 4 **exemplároch** – 2 pre prenajímateľa ( pokladňa a Odd. SMM MsÚ v Bojniciach ), 1 pre prevádzkovateľa budovy ( KC Bojnice, p.o.m. ) a 1 pre nájomcu.

Pečiatka mesta BOJNICE

Nájomca

Za prenajímateľa splnomocnená  
primátorom mesta dňa 19.01.2011  
riaditeľka KC Bojnice, p.o.m.